

Warszawa ²³ lipiec 2019 r.

**OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI GNIEZNO UL. MOKRA 15
WRAZ Z BUDYNKAMI I BUDOWLAMI STANOWIĄCYMI WŁASNOŚĆ
"PRZEWOZY REGIONALNE" SP. Z O. O.**

1. "Przewozy Regionalne" sp. z o. o. ogłasza przetarg pisemny nr **PAG1f-0250-P/04/2019** na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Gniezno przy ul. Mokrej 15 wraz z budynkami i budowlami stanowiącymi własność "Przewozy Regionalne" sp. z o. o. w Warszawie.

Przetarg zostanie zorganizowany na podstawie niniejszego ogłoszenia oraz zgodnie z zasadami określonymi w „Warunkach przetargu pisemnego” stanowiącymi załącznik do ogłoszenia zwanych dalej: „warunkami przetargu”.

Na omawianą nieruchomość składają się prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu nr ew. nr: 18/19, 18/17, 1/2, 9/23, 9/21, 19/8, 30/4 obręb 1 Gniezno o łącznej powierzchni 19 028 m², dla których Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00073558/3 (dla dz. nr 18/19, 18/17, 1/2), nr PO1G/00073557/6 (dla dz. nr 9/23), nr PO1G/00073559/0 (dla dz. nr 9/21, 19/8) i nr PO1G/00073164/4 (dla dz. nr 30/4) oraz prawo własności budynków i budowli posadowionych na tej nieruchomości.

2. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1 300 000,00 zł (słownie: jeden milion trzysta tysięcy złotych 00/100) netto.**
3. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 130 000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100).**
4. W postępowaniu przetargowym jako Oferenci mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, jeżeli spełnią warunki przetargu i złożą Ofertę w terminie.
5. **Oferent może złożyć w I etapie tylko jedną Ofertę, przy czym Oferta winna zawierać cenę nabycia wyższą od kwoty 1 313 000,00 zł, pod rygorem zastosowania § 5 ust. 3 warunków przetargu.**
6. **Termin i miejsce składania Ofert:**
 - 1) **Oferty winny być złożone w terminie do dnia 28.08.2019 r. do godziny 10:00 w Biurze Administracyjno-Gospodarczym w Warszawie przy ulicy Kolejowej 1, pokój nr 411 (kancelaria).**



- 2) W przypadku złożenia Oferty po terminie składania Ofert Sprzedający niezwłocznie zawiadomi Oferenta o złożeniu Oferty po terminie oraz zwróci Ofertę.
- 3) Otwarcie Ofert jest jawne.
7. Sprzedający zastrzega sobie prawo do zmiany miejsca i terminu składania Ofert bez podania przyczyny.
8. Sprzedający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu, oraz zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
9. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w wypadkach określonych w § 11 ust. 2 i 11 warunków przetargu.
10. Kontakt w sprawie przetargu:
 - w sprawach proceduralnych oraz w sprawach przedmiotu sprzedaży w tym oglądania nieruchomości należy kontaktować się z nr. tel. 721 805 755 lub wysłać zapytanie na adres: ewa.kluczek@p-r.com.pl

.....

**CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR OPERACYJNY**
Jarosław Klasa

**PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR GENERALNY**
Krzysztof Zgorzelski

Załącznik:

1. Warunki przetargu pisemnego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Gniezno przy ul. Mokrej 15 wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tej nieruchomości stanowiących własność "Przewozy Regionalne" sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie.

RADCA PRAWNY

Łukasz Lubowicki

WA-11258

19.07.2019,



KRS: 0000031521

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

NIP: 526 25 57 278, REGON 017319719

Kapitał Zakładowy: 1 540 606 500,00 zł
www.polregio.pl

**NACZELNIK WYDZIAŁU
ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**



Anna Edelmann